

**Мониторинг вновь принятых федеральных законов
с целью выявления норм, требующих внесения изменений в
действующее законодательство Курской области,
за май 2012 года**

Во исполнение п.2 раздела III Плана основных мероприятий Курской областной Думы на май 2012 года, утвержденного председателем Курской областной Думы В.Н. Карамышевым, комитетом по информационно-аналитическому обеспечению Курской областной Думы проведен мониторинг вновь принятых федеральных законов с целью выявления норм, требующих внесения изменений в действующее законодательство Курской области, за май, а именно:

Федерального закона от 03 мая 2012 года №42-ФЗ «О ратификации Протокола между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Беларусь о прекращении действия международных договоров по вопросам косвенного налогообложения»;

Федерального закона от 03 мая 2012 года №43-ФЗ «О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Сингапур о поощрении и взаимной защите капиталовложений»;

Федерального закона от 03 мая 2012 года №44-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»;

Федерального закона от 03 мая 2012 года №45-ФЗ «О внесении изменения в статью 76 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации»;

Федерального закона от 03 мая 2012 года №46-ФЗ «О ратификации Конвенции о правах инвалидов»;

Федерального закона от 03 мая 2012 года №47-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №48-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О федеральном бюджете на 2012 год и на плановый период 2013 и 2014 годов»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №49-ФЗ «О внесении изменения в статью 333.33 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №50-ФЗ «О регулировании деятельности российских граждан и российских юридических лиц в Антарктике»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №51-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федерации в связи с принятием Федерального закона «О регулировании деятельности российских граждан и российских юридических лиц в Антарктике»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №52-ФЗ «О внесении изменений в статью 28 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и статьи 6.7 и 23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №53-ФЗ «О внесении изменений в Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №54-ФЗ «О внесении изменений в статьи 230 и 232 Уголовного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №55-ФЗ «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №56-ФЗ «О ратификации Конвенции 2006 года о труде в морском судоходстве»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №57-ФЗ «О ратификации Соглашения между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Казахстан о порядке медицинского обслуживания персонала космодрома «Байконур», жителей города Байконур, поселков Торетам и Акай в условиях аренды Российской Федерацией комплекса «Байконур»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №58-ФЗ «Об упразднении некоторых районных судов Амурской области»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №59-ФЗ «О ратификации Договора о партнерских отношениях между Российской Федерацией и Республикой Чили»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №60-ФЗ «О заявлении Российской Федерации в связи с Протоколом по авиационному оборудованию к Конвенции о международных гарантиях в отношении подвижного оборудования»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №61-ФЗ «О внесении изменения в статью 26 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №62-ФЗ «О присоединении Российской Федерации к Конвенции о юрисдикции, применимом праве, признании, исполнении и сотрудничестве в отношении родительской ответственности и мер по защите детей»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №63-ФЗ «О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации»;

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №64-ФЗ «О принятии поправок к Соглашению об учреждении Европейского банка

реконструкции и развития, одобренных постановлениями Совета управляющих Европейского банка реконструкции и развития от 30 сентября 2011 года №137 и от 30 сентября 2011 года №138».

На основании проведенного мониторинга сообщаем следующее.

Федеральный закон от 05 июня 2012 года №55-ФЗ «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» принят в целях социальной поддержки граждан, имеющих трех и более детей, получивших бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства.

Указанная категория граждан имеет право приобрести бесплатно, в том числе для индивидуального жилищного строительства, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки в случаях и в порядке, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

В порядке, установленном статьями 49-56 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №188-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 31.12.2005 №199-ФЗ, от 18.12.2006 №232-ФЗ, от 29.12.2006 № 250-ФЗ, от 29.12.2006 № 251-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ, от 18.10.2007 № 230-ФЗ, от 24.04.2008 № 49-ФЗ, от 13.05.2008 № 66-ФЗ, от 23.07.2008 № 160-ФЗ, от 03.06.2009 № 121-ФЗ, от 27.09.2009 № 228-ФЗ, от 23.11.2009 № 261-ФЗ, от 17.12.2009 № 316-ФЗ, от 04.05.2010 № 70-ФЗ, от 27.07.2010 № 237-ФЗ, от 30.11.2010 № 328-ФЗ, от 04.06.2011 № 123-ФЗ, от 18.07.2011 № 242-ФЗ, от 30.11.2011 № 349-ФЗ, от 06.12.2011 № 401-ФЗ, от 01.04.2012 № 26-ФЗ, от 05.06.2012 № 55-ФЗ, с изм., внесенными Федеральными законами от 03.12.2011 № 383-ФЗ, от 06.12.2011 № 395-ФЗ, от 07.12.2011 № 417-ФЗ, от 29.02.2012 № 15-ФЗ) (далее - ЖК РФ), граждане, имеющие трех и более детей, подлежат принятию на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, органами местного самоуправления и обеспечиваются жилыми помещениями муниципального жилищного фонда.

При этом согласно действовавшей редакции пункта 5 части 1 статьи 56 ЖК РФ предоставление гражданам в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома влекло снятие данных граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Однако Федеральный закон от 05 июня 2012 года №55-ФЗ «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» оставляет за гражданами, имеющими трех и более детей, как право на по-

лучение бесплатно земельных участков, в том числе для индивидуального жилищного строительства, так и право на получение жилых помещений по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда.

В этой связи считаем необходимым **внести изменение** в пункт 5 части 1 статьи 8 **Закона Курской области от 20 октября 2005 года №70-ЗКО «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»** (в ред. Закона Курской области от 25.02.2009 № 2-ЗКО), дополнив его словами «, за исключением граждан, имеющих трех и более детей».

Также следует отметить, что действие Федерального закона от 05 июня 2012 года №55-ФЗ «О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации» будут распространяться на правоотношения, возникшие с 17 июня 2011 года.