проект

ЗАКОН
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О порядке определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий

Принят Курской областной Думой «____»_____2018 года

Настоящий Закон в соответствии с пунктом 14 части 2 статьи 45^1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» устанавливает порядок определения органами местного самоуправления Курской области границ прилегающих территорий.

Статья 1.

1. Граница прилегающей территории определяется в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок).

2. В границе прилегающей территории могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы.

3. Граница прилегающей территории определяется в следующих значениях:

1) для надземных объектов инженерной инфраструктуры – в 5 метрах по обе стороны для линейных объектов, для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения в 5 метрах от объекта по всему периметру;

2) для строительных площадок – в 15 метрах от ограждения строительной площадки по периметру;

3) для нестационарных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания– в 10 метрах от объекта по всему периметру;

4) для земельных участков, находящихся в собственности, владении или пользовании хозяйствующих субъектов, – в 25 метрах от границы земельного участка по всему периметру;

5) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений – в 25 метрах от границы земельного участка по всему периметру;

6) для блокированных жилых домов, индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками – по ширине занимаемого земельного участка от его границы до проезжей части улицы, проезда;

7) для индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками, расположенных на пересечении улиц – по ширине и длине земельного участка от его границ до проезжей части улицы, проезда.

4. При перекрытии (пересечении) площадей территорий, определенных в соответствии с настоящей статьей, границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов.

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор
Курской области А.Н.Михайлов

г.Курск
«___»_____ 2018 г.
№_____-ЗКО